

BestSeal PS012S

Aug. 2019 Version

Hợp chất chống thấm gốc Poly-Alkyl biến tính kỵ nước

Mô tả:

- BestSeal PS012S là hợp chất có nguồn gốc từ Poly-Alkyl biến tính theo công nghệ đặc biệt của Bestmix.
- Khi BestSeal PS012S thẩm thấu vào bề mặt vật liệu, sau khi khô nó có tác dụng làm cho bề mặt vật liệu có tính chất kỵ nước rất mạnh do đó các phân tử nước không thể thấm qua được các lỗ rỗng, mao dẫn hoặc các vết nứt li ti tồn tại bên trong vật liệu.

Ứng dụng:

BestSeal PS012S dùng để chống thấm cho tất cả các loại vật liệu xây dựng thông dụng như:

- Các sản phẩm đất sét nung thiêu kết thấp như: ngói lợp, gạch trang trí, gạch lát sàn (gạch tàu), chậu trồng hoa...
- Các sản phẩm gạch trang trí giả cổ làm từ vữa xi măng, bê tông nhẹ, đá mài, đá ốp lát granite, vữa tô xi măng, tường sơn nước, tường gạch,...
- Trần thạch cao và các sản phẩm từ thạch cao.
- Vật liệu cách nhiệt gốc khoáng...

Ưu điểm:

- Khả năng chống thấm cao, thời gian sử dụng lâu dài.
- Không làm thay đổi màu sắc và cảm quan thẩm mỹ của vật liệu.
- Áp dụng rộng rãi cho nhiều loại vật liệu khác nhau.
- Đơn giản, dễ sử dụng.
- Chất lượng ổn định, hiệu quả kinh tế cao.
- Không mùi, không độc hại, thân thiện với môi trường

THÔNG TIN SẢN PHẨM:

Dạng tồn tại: Chất lỏng màu trắng sữa

Khối lượng riêng 1.018 ± 0.02 kg/lít @ 25°C

Độ pH: 11 ÷ 14

Điểm bắt cháy: Không bắt cháy

Đóng gói: 210 L/thùng hoặc 1.000 L/IBC

Thời gian bảo quản: Ít nhất 12 tháng kể từ ngày sản xuất (trong thùng nguyên còn niêm kín và lưu trữ nơi thoáng mát, khô ráo).

Định mức sử dụng: 10 m²/Lít/lớp (đối với vật liệu có độ hút nước trung bình)

Điều kiện bảo quản:

BestSeal PS012S nên chứa trong các dụng cụ bằng sắt, nhựa hoặc thủy tinh. Không nên chứa BestSeal PS012S trong dụng cụ bằng nhôm, hoặc có phủ lớp mạ thiếc, kẽm... BestSeal PS012S bảo quản nơi khô, thoáng mát, nhiệt độ môi trường 10°C ÷ 30°C.

BESTMIX CORPORATION**HEAD OFFICE:**

Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tan Uyen IP,
Tan Uyen Town, Binh Duong Province.
Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991
Fax: (027) 4365 3992 Web:bestmix.vn

HCMC OFFICE 1:

378-384 Cong Hoa Str., Ward 13,
Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City.
Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)
Fax: (028) 3810 7998

HCMC OFFICE 2:

23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22,
Binh Thanh Dist., Ho Chi Minh City.
Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340
Fax: (028) 3899 0340

DANANG OFFICE:

478B1 Dien Bien Phu Street,
Thanh Khe District, Da Nang City.
Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399
Fax: (023) 6371 5499

HANOI OFFICE:

02 Biet Thu 5 Str., Linh Dam Pen.,
Hoang Liet, Thanh Xuan, Hanoi.
Tel: (024) 3200 8234 - 3200 8235
Fax: (024) 3200 8235

Hướng dẫn sử dụng

PHỤ GIA & HÓA CHẤT XÂY DỰNG BESTMIX CONSTRUCTION CHEMICALS & ADMIXTURES
PHỤ GIA BÉ TÔNG, XI MÀNG, XI MÀNG - HÓA CHẤT CHỐNG THÂM - VỮA RÓT RỖT KHÔNG CO NGÓT - NỀN SÀN - KẾT NỐI - TRÁM BÍT - SỬA CHỮA - BẢO VỆ - HOÀN THIỆN ★ CEMENT AID - CONCRETE ADMIXTURE - WATERPROOFING - GROUTING - FLOORING - BONDING - SEALING - REPAIRING - PROTECTING - FINISHING

Tỷ lệ pha loãng:	Có thể pha loãng từ 1 đến 2 phần nước sạch trước khi sử dụng tùy vào mục đích và vật liệu sử dụng.
Chuẩn bị bề mặt:	Bề mặt cần chống thấm phải đảm bảo khô ráo, sạch sẽ, không bị nhiễm bụi bẩn, dầu mỡ hoặc các lớp vật liệu chống thấm cũ. Các ba-vớ hoặc các mảng bám dính không tốt cần phải đục bỏ.
Thi công:	<p>Dùng cọ quét, ru-lô, bình phun áp suất thấp hoặc ngâm trực tiếp vật liệu cần chống thấm vào trong dung dịch BestSeal PS012S. Tùy thuộc vào kết cấu sản phẩm, điều kiện thi công và dụng cụ sẵn có để chọn ra phương pháp thích hợp.</p> <p>Tùy thuộc vào độ hút nước (hoặc độ xốp) của vật liệu cần chống thấm mà thời gian ngâm vật liệu hoặc số lần phun, quét có thể thay đổi để có được chiều dày thẩm thấu của BestSeal PS012S theo mong muốn. Cần phải tiến hành thử nghiệm trước cho từng loại sản phẩm.</p> <p>Nơi thi công BestSeal PS012S phải được thông thoáng gió để BestSeal PS012S có điều kiện tiếp xúc tốt với CO₂ từ không khí nhằm tạo khả năng chống thấm cao cho vật liệu. Đồng thời, BestSeal PS012S cũng phản ứng tạo liên kết với các hợp chất trên bề mặt trong các lỗ nhỏ và mao dẫn của bề mặt khoáng và hình thành một hợp chất chống thấm nước không màu trên bề mặt giới hạn. Nhiệt độ môi trường cao tạo điều kiện cho BestSeal PS012S phát huy tác dụng.</p> <p>BestSeal PS012S đạt khả năng chống thấm cao nhất khi được để khô ít nhất 24 giờ kể từ lúc thi công.</p> <p>Tuyệt đối không được thi công BestSeal PS012S trong điều kiện trời mưa mà không có mái che.</p>
Lưu ý:	<p>Chỉ sử dụng BestSeal PS012S cho những bề mặt hoàn thiện cuối cùng. Không sử dụng BestSeal PS012S để chống thấm cho những bề mặt còn sử dụng các vật liệu khác lên trên ở giai đoạn sau vì BestSeal PS012S ngăn cản sự liên kết giữa hai lớp vật liệu. BestSeal PS012S có thể gây kết tủa dạng màu trắng trên bề mặt vật liệu xây dựng nếu sử dụng quá liều lượng.</p> <p>Sản phẩm BestSeal PS012S dễ bị hư hỏng khi tiếp xúc với không khí vì vậy phải đóng kín nắp sau khi sử dụng, tốt nhất sử dụng hết trong vòng 10 ngày sau khi mở nắp. Vật liệu đã rót ra để sử dụng phải để riêng, không được đổ lại vào thùng chứa sản phẩm và tốt nhất nên sử dụng hết trong vòng 24 giờ.</p>
An toàn:	<p>BestSeal PS012S là dung dịch có tính kiềm mạnh và có thể gây dị ứng đối với da mẫn cảm khi tiếp xúc (ngay cả khi đã pha loãng). Cần phải mang găng tay, khẩu trang và kính bảo hộ lao động khi sử dụng sản phẩm.</p> <p>Khi BestSeal PS012S bị rơi vào da, mắt, mũi, miệng... phải rửa ngay bằng nước sạch nhiều lần trước khi đến cơ quan y tế nơi gần nhất để được điều trị kịp thời và đúng phương pháp.</p> <p>Quần áo bị thấm ướt BestSeal PS012S phải được cởi bỏ ngay lập tức.</p>
Miễn trừ:	<i>Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn thi công trong các tài liệu của BESTMIX dựa trên sự hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi. Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung do đó người sử dụng sản phẩm này phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công của mình không. BESTMIX có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình, người sử dụng phải luôn kham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm</i>

BESTMIX CORPORATION

HEAD OFFICE:
 Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tan Uyen IP,
 Tan Uyen Town, Binh Duong Province.
 Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991
 Fax: (027) 4365 3992 Web:bestmix.vn

HCMC OFFICE 1:
 378-384 Cong Hoa Str., Ward 13,
 Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City.
 Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)
 Fax: (028) 3810 7998

HCMC OFFICE 2:
 23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22,
 Binh Thanh Dist., Ho Chi Minh City.
 Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340
 Fax: (028) 3899 0340

DANANG OFFICE:
 478B1 Dien Bien Phu Street,
 Thanh Khe District, Da Nang City.
 Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399
 Fax: (023) 6371 5499

HANOI OFFICE:
 02 Biet Thu 5 Str., Linh Dam Pen.,
 Hoang Liet, Thanh Xuan, Hanoi.
 Tel: (024) 3200 8234 - 3200 8235
 Fax: (024) 3200 8235